

既存下地	保護コンクリート、ゴムス防水	改修仕様	NCA-603TC
採用理由	住人が住むマンションの改修ということで、施工時に火気や騒音の心配がなく高耐久のケミアスルーフ防水を採用。		

物件	マンション屋上防水改修工事		
面積	平面部 260 m ²	立上り部 11 m ²	合計 271 m ²

ドレン周り、部分処置部分

施工現場全景



施工前



施工前

施工前状況

側溝部既存防水層の劣化、ひび割れ、浮きが著しいため劣化が激しい箇所を撤去。



施工中

対処方法

全撤去後に樹脂モルタルで不陸を調整。



施工後



施工後

完成の状態

不陸調整を行ったことで凸凹がなくなり綺麗な仕上がり。