

既存下地	ウレタン塗膜防水	改修仕様	NCA-617/603
採用理由	施主様より3階室内温度を下げる事は出来ないか。また、長期的に長持ちする防水工法は無いのかという問い合わせから話が始められました。 施主様は、別に板金工事で屋根を増設する見積もりを別会社からも取っていましたが、見積り前の現地打ち合わせの時に、実績のあるケミアスルーフ防水の話をしたところ、興味を持っていただき見積りをさせて頂き金額面等の事もあり発注に至った。		

施工現場全景



施工前



施工後

物件	会社寮屋上改修工事					
面積	平面部	424 m ²	立上り部	27 m ²	合計	451 m ²

ドレン周り、部分処置部分

施工前		施工前状況
		経年による劣化が進行している状況。漏水と共に3階の室内が夏場に高温になる事が問題点であった。

施工中		対処方法
		勾配屋根部に30mmの断熱材を使用。勾配があるためライナーの点張りでズれる可能性があると考え、3列おきにディスク盤・アンカーピンで固定した。

施工後		完成の状態
		架台、立上り等の処理も問題なく、状況の改善を行うことが出来た。